



จดหมายข่าวประชาสัมพันธ์

ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕

เทศบาลตำบลไชยปราการ อำเภอไชยปราการ จังหวัดเชียงใหม่

ประชาสัมพันธ์หมดเขตการชำระ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

โปรดชำระภาษี ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕

หากเกินกำหนด

- เสียเบี้ยปรับ สูงสุดร้อยละ 40 ของค่าภาษี
- เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ต่อเดือน
- ถูกระงับกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การคิดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม	เบี้ยปรับ	เงินเพิ่ม	หมายเหตุ
ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (แต่ต่อมาได้มาชำระภาษีก่อนที่จะได้รับหนังสือแจ้งเตือน)	ร้อยละ 10		เศษของเดือน
ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด (ตามที่ระบุไว้ในหนังสือแจ้งเตือน)	ร้อยละ 20	ร้อยละ 1 ต่อเดือน	ให้นับเป็น 1 เดือน
ชำระภาษีภายหลังจากที่กำหนดในหนังสือแจ้งเตือน	ร้อยละ 40		



สรุปเรื่องที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ
ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน
เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปีภาษี ๒๕๖๕

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ ต้องปฏิบัติ	ข้อกฎหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๔ ๒.ประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๖	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๓	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๔	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๒ วรรคสอง ๒.กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๕	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๖	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕